

Er Buvasstølan klar over hva som nå er vedtatt av Nesbyen kommune?

Tirsdag 23/8 vedtok Teknisk Utvalg detaljreguleringsplan kalt «Buvatn Nes Østmark» som den foreligger. Vedtaket skjedde etter en liten befaring som ikke endret noe i planen. Planen er etter det vedtatt i kommunestyremøtet tirsdag 30/8 uten motforestillinger.

Planen:

48 høystandardhytter med strøm, vann, kloakk og vei fram til døra. Hyttene kan være opp til 175 m² med mønehøyde fra 4,5 til 6,5 m. 24 av hyttene vil ha adkomst gjennom grenda og videre langs Hugarhaugveien. De øvrige vil ha adkomst fra Bagnsveien nede ved Buvatn.

Ingen av høringsuttalelsene fra berørte naboer er hensyntatt. **Ingen** av de gode intensjonene fra Planinitiativet er ivaretatt som; å dempe synlighet og fjernvirkning, minimum nye veier, naturlig videreutvikling/fortetting av etablert hytteområde, ivaretagelse av det kupert og skogkledde landskapet, osv..

Som berørte naboer har vi bl.a. påpekt at planen bryter med kommunens regler for bygging på bratte tomter (statsforvalteren har sterkt frarådet kommunen å godkjenne 20 av tomtene). Planen tillater bygging av hytter på alle høydedragene i området. Den utstrakte veibygginga medfører drenering av flere av myrene i området og vil ødelegge eksisterende brønner. Veiene vil bli for bratte og bli liggende som sår i landskapet pga. skjæringer og fyllinger.

Det er 2 massedeponier/riggplasser for håndtering av masser fra hyttetomter og veibygging. Det nedre vil ha avrenning til Buvatn og det øvre til Hugarhaugrennmyra. Skal massene sorteres/knuses lokalt eller alt kjøres inn/ut av området? Hvor lenge vil utbygginga pågå?

Vi har videre stilt spørsmål angående vann og avløpsanlegget som kreves. Er grunnvannsuttaket tilstrekkelig utredet? Er renseanlegg og resipient (dvs Buvatn) egnet? Kan Buvatn motta overvannet fra planområdet? Er vi villige til å risikere vannkvaliteten i Buvatn? Renseanlegg for hyttebyer er særlig problematiske pga sterk sesongvariasjon som f.eks. påskeferie. Det vil bli et større vannverksbygg øverst i området med pumpeanlegg og høydebasseng på 26 m³. Ved Buvann et renseanleggsbygg for kjemisk og biologisk rensing, infiltrasjon i grunnen og en slukkevannstank på 72 m³.

Planen vil medføre utstrakt anleggsvirksomhet ved Buvatn i 5 til 10 år og ende opp med en hytteby totalt fremmed for det Buvatn/Buvasstølan som vi kjenner

i dag. Vi har hatt snauhogst, kjørespor, ødelagte stier, snuplasser og kvisthauger rundt hyttene våre i 2 år allerede.

Kommunen har ukritisk godtatt utbyggers plan. Kommunen bør ha registrert at motstanden mot denne type hyttebyer er økende i hele Hallingdal. Hvor er hensynet til miljøvern og bærekraft i et slikt prosjekt?

Vi er skuffet over at BSSL ikke har involvert seg sterkere i en utbyggingsplan som så sterkt vil endre Buvatns karakter. BSSL burde løpende ha informert medlemmene og hatt synspunkter på utviklinga av hyttebygging og hyttebyer i kommunen og landet forøvrig.

Kjell Winther, Hugarhaugveien 28, på vegne av direkte berørte hytteeiere.